

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2012. április 26-i ülésére

**Tárgy:** Háziiorvosi rendelő biztosítása dr. Svébis János részére az Egészségház épületében

**Az előterjesztést készítette:**

Nagy Judit irodavezető  
Intézményirányító és  
Településfejlesztési Iroda

**Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:**

Önkormányzat Intézményeinek Bizottsága,

**Törvényességi ellenőrzésre megkapta:**

-

Kutasiné Nagy Katalin  
jegyző távollétében:

Muhariné Mayer Piroska sk.  
aljegyző

**Előterjesztés**  
**Lajosmizse Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének 2012. április 26-i ülésére**

**Tárgy:** Háziiorvosi rendelő biztosítása dr. Svébis János részére az Egészségház épületében  
Iktatószám: I/2560/6/2012.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület 2012. március 29-i ülésén tárgyalta dr. Svébis János kérelmét, melyben jelezte, hogy tevékenységét a jövőben az Egészségház épületében szeretné folytatni. Józsáné dr. Kiss Irén Intézményvezető Asszony az akkori előterjesztés mellékletében részletesen kifejtette, hogy a rendelő helyiség kialakítására milyen alternatívákat lát megvalósíthatónak. Szilágyi Ödön Településfejlesztési csoportvezető az épület kihasználtságát, az épületen belüli és kívüli rendelő kialakításának módjait figyelembe véve felvázolta a választási lehetőségeket, és azt, hogy ezek hozzávetőlegesen milyen mértékű költségvetési kiadással járnak (szakmai véleménye az *előterjesztés melléklete*). Az irat egyértelműen rávilágít arra, hogy

- az épület bővítésére nincs lehetőség,
- az épületen belül új rendelő kialakítása kizárólag az emeleten, és csak az akadálymentesítés megoldásával lehetséges, mely jelentős többletkiadást jelent. Ennek fedezete nem áll rendelkezésünkre.

Korábban már felmerült, hogy megoldást egy másik háziiorvossal történő közös rendelő használata jelenthet, mely esetben a háziorvosok „váltott” (délelőtti és délutáni) rendelési időben fogadnák betegeiket. Ez jelentős változtatás nélkül három rendelőben oldható meg, egyrészt dr. Jankahidy Andrea, másrészt dr. Gócz Irén által használt, valamint a jelenleg dr. Márton Rozália részére kialakítandó rendelő esetében. Dr. Márton Rozália jelezte, hogy a rendelő közös használatát nem kifogásolja, jelenleg is két napon délutáni rendelést folytat. Ez utóbbi rendelő esetében figyelembe kell vennünk, hogy abban szerdai napokon 13.00 órától 18.00 óráig kardiológiai szakrendelés történt, és a jövőben is történik, így ennek a helyiségnek az együttes igénybevétele csak akkor valósítható meg, ha a szakrendelés másik rendelőbe kerül áthelyezésre. Természetesen ez együtt jár az érintett orvosok rendelési idejének, rendelkezésre állási idejének megváltoztatásával, működési engedélyük, és az Önkormányzattal kötött feladat-ellátási szerződésük módosításával.

Fentiek alapján az alábbi határozat-tervezetet terjesztem T. Képviselő-testület elé:

**Határozat-tervezet**

**...../2012. (.....) ÖH.**  
**Dr. Svébis János részére rendelő biztosítása az**  
**Egészségház épületében**

**Határozat**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az érintett háziorvosokkal egyeztetéseket folytasson a háziiorvosi rendelő biztosítása érdekében, és megállapodás esetén felhatalmazza továbbá a területi ellátási kötelezettséggel háziiorvosi tevékenység folytatására irányuló feladat-ellátási szerződések a jogszabályi változások figyelembevételével történő módosítására, és aláírására.

**Felelős:** Képviselő-testület  
**Határidő:** 2012. április 26.

Lajosmizse, 2012. április 19.

Basky András sk.

## **Új háziiorvosi rendelő és nővérállás kialakításának vizsgálata az Egészségházban**

### **Az új rendelő elhelyezése az emeleten:**

Háziiorvosi rendelő emeleti elhelyezésére csak abban az esetben van lehetőség, ha az épületbe lift kerül beszerelésre, melynek kalkulált költsége kb. 15-18 millió Ft. Ezen kívül a lift üzemeltetésének a villanyáram többletfogyasztáson felül, külön havi ellenőrzési költsége is van, ami kb. 50-60.000.- Ft/hó.

Fentiek miatt **az új háziiorvosi rendelő emeleti kialakításának nincs realitása.**

### **Az új rendelő elhelyezése a földszinten:**

Jelenleg az épület földszinti helyiségeinek kihasználtsága, funkcióval való ellátottsága teljes körű, belső átszervezéssel, átcsoportosítással az új háziiorvosi rendelő kialakítása csak a fogorvosi rendelő a korábbi szájhigiéniai rendelőbe történő áthelyezésével lenne lehetséges.

A háziiorvosi rendelő és a hozzátartozó nővérállás, illetve vetkőző fülke alapterületi igénye 32-35m<sup>2</sup>. Ekkora méretű blokk (helyiségcsoport) kialakítását az épület bővítésével lehetne létrehozni.

### **A bővítés lehetséges irányai:**

#### **1./ Az előcsarnok és a Mizsei utca között lévő „beugró” beépítésével kapcsolatos problémák:**

- városképi szempontból nem javasolható,
- nem eredményez csak 21-22 m<sup>2</sup> alapterületet, ami a tervezett célra nem elegendő,
- a szomszédos férfi WC csoport szellőzése és természetes megvilágítása megszűnik,
- a szomszédos rendelő természetes megvilágításának 50%-a elveszik,
- a területen lévő vízóra és szennyvíz aknát át kell helyezni valahová.

#### **2./ Az előcsarnok belső udvar felé eső „beugró” beépítésével kapcsolatos problémák:**

- az épület építészeti megjelenését hátrányosan érinti,
- nem eredményez csak 19-20 m<sup>2</sup> alapterületet, ami a tervezett célra nem elegendő,
- a szomszédos női WC csoport szellőzése és természetes megvilágítása megszűnik,
- a szomszédos rendelő természetes megvilágításának 1/3-a megszűnik.

Az épület külső homlokzatának, illetve a ház építészeti megjelenésének megváltoztatásához meg kell kérni az épület tervezőjének hozzájárulását és vele, vagy az általa javasolt építész szaktervezővel kell a tervezést lefolytatni.

Véleményem szerint az épület bármely irányban és módban történő bővítése, toldása vagy hozzáépítése csak ronthat a ház jelenlegi építészeti megjelenésén.

Lajosmizse, 2012. április 12.

Szilágyi Ödön  
Településfejlesztési csoportvezető